

Số: /KH-UBND

Phan Rang-Tháp Chàm, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH
Thu ngân sách nhà nước trên địa bàn thành phố
Phan Rang - Tháp Chàm năm 2025

Thực hiện Nghị quyết của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2025; Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh về phân bổ ngân sách địa phương năm 2025; Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 17/01/2025 của UBND tỉnh về ban hành Kế hoạch thu ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận năm 2025; Nghị quyết số 299/NQ-HĐND ngày 13/12/2024 của HĐND thành phố về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, thu – chi ngân sách địa phương năm 2025; Nghị quyết số 300/NQ-HĐND ngày 13/12/2024 của HĐND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm về phân bổ ngân sách địa phương năm 2025.

Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Kế hoạch thực hiện thu ngân sách nhà nước trên địa bàn thành phố Phan Rang - Tháp Chàm năm 2025, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh về phân bổ ngân sách địa phương năm 2025; Nghị quyết số 299/NQ-HĐND ngày 13/12/2024 của HĐND thành phố về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, thu – chi ngân sách địa phương năm 2025; Nghị quyết số 300/NQ-HĐND ngày 13/12/2024 của HĐND thành phố Phan Rang – Tháp Chàm về phân bổ ngân sách địa phương năm 2025; Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND thành phố về giao dự toán thu ngân sách nhà nước thành phố Phan Rang - Tháp Chàm năm 2025; Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 02/01/2025 của Chủ tịch UBND thành phố về việc tăng cường các biện pháp quản lý thu ngân sách nhà nước trên địa bàn thành phố Phan Rang - Tháp Chàm năm 2025.

Tăng cường các biện pháp quản lý thu, phấn đấu hoàn thành đạt và vượt mức dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn được Hội đồng nhân dân thành phố giao, đảm bảo nguồn lực tài chính, chủ động trong điều hành thu chi ngân sách địa phương, góp phần hoàn thành toàn diện các chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2025.

Trên cơ sở đánh giá khả năng các yếu tố thuận lợi, khó khăn thách thức, tập trung chỉ đạo điều hành, xác định lĩnh vực trọng tâm, trọng điểm, ngành trụ cột tạo động lực quan trọng thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của thành phố để tập trung triển khai từ đầu năm.

2. Yêu cầu

Tiếp tục bám sát chủ trương, đường lối Đại hội XIII của Đảng và Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XIV, nhiệm kỳ 2020-2025; Nghị quyết HĐND tỉnh, Nghị quyết HĐND thành phố về phát triển kinh tế xã hội 5 năm 2021-2025; Kết luận số 97-KL/TW ngày 05/10/2024 của Hội nghị Trung ương 10, khóa XIII của Ban Chấp hành Trung ương, các Nghị quyết của Chính phủ, Tỉnh ủy, Thành ủy về nhiệm vụ kế hoạch năm 2025 để cụ thể hóa thành các Chương trình, Đề án, giải pháp trọng tâm đột phá tổ chức triển khai sát hợp, hiệu quả. Trọng tâm là tiếp tục thực hiện 03 khâu đột phá: (1) *Tháo gỡ khó khăn, điểm nghẽn về cơ chế, chính sách, trong đó ưu tiên công nghiệp, dịch vụ, đẩy mạnh phân cấp, rà soát sửa đổi các quy định tạo thuận lợi phát triển kinh tế - xã hội, thúc đẩy sản xuất kinh doanh, đầu tư;* (2) *tạo đột phá khơi thông các nguồn lực về đất đai, giải ngân vốn đầu tư gắn với đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm, động lực, liên vùng;* (3) *nâng cao tinh thần trách nhiệm, dám nghĩ, dám làm trong thực hiện nhiệm vụ, nhất là trách nhiệm của người đứng đầu.* Tập trung chỉ đạo thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy hệ thống chính trị tinh, gọn, mạnh, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả với tinh thần khẩn trương, nghiêm túc, khoa học, đồng bộ, hiệu quả gắn với làm tốt công tác tư tưởng cho cán bộ, công chức, viên chức; triển khai thực hiện các nhiệm vụ của tỉnh để chuẩn bị khởi động triển khai dự án Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận.

Nâng cao năng lực phân tích, dự báo, chủ động xây dựng các giải pháp nhằm tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả dự toán thu ngân sách năm 2025 đối với từng khoản thu, lĩnh vực thu, có lộ trình cụ thể trong từng quý; Xác định rõ vai trò, trách nhiệm của các Phòng, ban, ngành, UBND các phường, xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong triển khai nhiệm vụ thu ngân sách năm 2025.

Các cơ quan, ban, ngành, địa phương phải đổi mới tư duy, cách làm, xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, hành động quyết liệt, quyết tâm cao hơn nữa tạo sự chuyển biến mạnh mẽ hơn nữa trong chỉ đạo, điều hành nhằm phấn đấu cao nhất các mục tiêu, nhiệm vụ năm 2025 đã đề ra.

II. KẾ HOẠCH THU NSNN 2025

Phấn đấu hoàn thành vượt dự toán thu ngân sách năm 2025 được HĐND tỉnh, HĐND thành phố **giao 651,5 tỷ** đồng với phương án thu ngân sách địa phương tối thiểu đối với từng lĩnh vực, phân theo trách nhiệm quản lý của ngành, địa phương như sau:

1. Thu từ khu vực kinh tế ngoài quốc doanh: 120.500 triệu đồng.
 - Chi cục Thuế thu: 93.712 triệu đồng.
 - UBND các phường, xã thu: 26.788 triệu đồng.

2. Thu thuế thu nhập cá nhân: 45.000 triệu đồng.
 - Chi cục Thuế thu: 31.930 triệu đồng.
 - UBND các phường, xã thu: 13.070 triệu đồng.
3. Thu lệ phí trước bạ: 62.000 triệu đồng: Chi cục Thuế thu.
4. Thu phí, lệ phí: 14.000 triệu đồng.
 - Chi cục Thuế thu: 10.778 triệu đồng.
 - UBND các phường, xã thu: 3.222 triệu đồng.
5. Thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: 4.500 triệu đồng.
 - Chi cục Thuế thu: 1.035 triệu đồng.
 - UBND các phường, xã thu: 3.465 triệu đồng.
6. Thu tiền cho thuê đất, thuê mặt nước: 130.000 triệu đồng (ngân sách tỉnh: 100.000 triệu đồng, ngân sách thành phố 30.000 triệu đồng): Chi cục Thuế thu.
7. Thu tiền sử dụng đất: 250.000 triệu đồng (ngân sách tỉnh 120.000 triệu đồng, ngân sách thành phố: 130.000 triệu đồng): Theo Kế hoạch riêng.
8. Thu khác ngân sách: 24.200 triệu đồng.
 - Chi cục Thuế thu: 23.645 triệu đồng.
 - UBND các phường, xã thu: 555 triệu đồng.
9. Thu từ quỹ đất công ích, hoa lợi công sản khác: 1.300 triệu đồng: UBND các phường, xã thu.

*** Lộ trình thực hiện:**

- Quý I: Dự kiến thu 167.479 triệu đồng, đạt 25,7% dự toán HĐND thành phố giao (trong đó, tổng thu không kể tiền sử dụng đất là 100.479 triệu đồng, đạt 25% dự toán);
- Quý II: Dự kiến thu 158.271 triệu đồng, đạt 24,3% dự toán HĐND thành phố giao, lũy kế đến hết quý II là 325.750 triệu đồng, đạt 50% dự toán HĐND thành phố giao (trong đó, tổng thu không kể tiền sử dụng đất là 200.750 triệu đồng, đạt 50% dự toán);
- Quý III: Dự kiến thu 165.535 triệu đồng, đạt 25,4% dự toán HĐND thành phố giao, lũy kế đến hết quý III là 491.285 triệu đồng, đạt 75,4% dự toán HĐND thành phố giao (trong đó, tổng thu không kể tiền sử dụng đất là 301.285 triệu đồng, đạt 75% dự toán);
- Quý IV: Tập trung thu hoàn thành dự toán cả năm đạt trên 651.500 triệu đồng. Trong đó, tập trung thu các khoản tiền thuế và tiền thuê đất đã được gia hạn, khẩn trương hoàn thành dự toán đối với khoản thu tiền sử dụng đất các dự án do thành phố làm chủ đầu tư, chậm nhất trong tháng 11 năm 2025.

III. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

Chi cục Thuế và các Phòng, ban, UBND các phường, xã theo chức năng quản lý nhà nước từng ngành, từng lĩnh vực chủ động tham mưu, chỉ đạo, triển khai thực hiện các nội dung liên quan trong công tác thu ngân sách và quản lý thu thuế, phí và thu khác ngân sách trên địa bàn theo quy định pháp luật; xây dựng Kế hoạch, Phương án cụ thể, có lộ trình, những việc cần làm, yêu cầu thời gian hoàn thành nhằm chủ động trong công tác thu ngân sách. Cụ thể:

1. Chi cục Thuế

- Trên cơ sở nhiệm vụ thu ngân sách năm 2025 được UBND tỉnh, UBND thành phố giao, chỉ đạo trong toàn ngành Thuế thực hiện nghiêm túc, quyết liệt tập trung công tác thu ngay vào những tháng đầu năm 2025, phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ thu NSNN năm 2025 được giao.

- Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền sâu rộng chính sách thuế, thủ tục hành chính thuế thông qua việc đổi mới phương thức, phát triển đa dạng, phong phú các hình thức tuyên truyền. Công khai tại trụ sở cơ quan thuế, trên các phương tiện thông tin đại chúng, trang thông tin điện tử ngành thuế các quy trình nghiệp vụ quản lý thuế, thủ tục hành chính thuế để người nộp thuế nắm bắt kịp thời về chính sách thuế, thủ tục hành chính thuế và giám sát việc thực thi pháp luật của công chức thuế.

- Tăng cường đẩy nhanh tiến độ xử lý hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng; triển khai kịp thời các chính sách miễn, giảm, gia hạn tiền thuế, phí, lệ phí, tiền thuế đất theo Nghị quyết của Quốc hội và Nghị định của Chính phủ; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đơn giản hóa, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính; thực hiện hiệu quả cải cách hành chính gắn với cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh nhằm tiết kiệm thời gian, cắt giảm chi phí, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp, người dân để khuyến khích, thu hút đầu tư.

- Xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra chống thất thu thuế đối với các ngành nghề có rủi ro cao về thuế và đề ra các giải pháp triển khai công tác thanh tra, kiểm tra thuế trong năm 2025 kết hợp với cải cách, hiện đại hóa, ứng dụng công nghệ thông tin để nâng cao hiệu quả và chất lượng thanh tra, kiểm tra trong toàn ngành. Tăng cường công tác rà soát, kiểm tra hóa đơn điện tử để ngăn chặn, xử lý nghiêm các trường hợp gian lận về hóa đơn điện tử.

- Tập trung rà soát, phân loại các khoản nợ thuế để có giải pháp đôn đốc thu nợ phù hợp; giao chỉ tiêu thu nợ, tổ chức theo dõi, giám sát, kiểm tra chặt chẽ tiến độ thực hiện các chỉ tiêu thu nợ và hạn chế phát sinh thêm nợ mới. Phối hợp chặt chẽ với cấp ủy, chính quyền địa phương, các đơn vị liên quan trong việc đôn đốc thu nộp tiền thuế phát sinh vãng lai của các dự án đầu tư trên địa bàn, đặc biệt là xử lý thu hồi các khoản tiền nợ đọng liên quan tới đất đai, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, các khoản truy thu sau thanh tra, kiểm tra, kiểm toán; Kiên quyết xử lý theo quy định của pháp luật đối với trường hợp cố tình chây ì, không thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Tăng cường công tác quản lý thuế đối với hộ, cá nhân kinh doanh; phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và Hội đồng tư vấn thuế phường, xã rà soát kỹ số lượng hộ kinh doanh trên địa bàn, quản lý chặt chẽ hộ kinh doanh có

thay đổi về quy mô, ngành nghề để đưa vào quản lý, khai thác tăng thu, kiểm soát chặt chẽ đối với những trường hợp ngừng, nghỉ kinh doanh, kịp thời đưa vào quản lý những hộ mới ra kinh doanh; tiếp tục tuyên truyền vận động, hướng dẫn người nộp thuế sử dụng hóa đơn điện tử khởi tạo từ máy tính tiền; kiểm soát kịp thời việc sử dụng hóa đơn của hộ kinh doanh để chống gian lận hóa đơn; thường xuyên trao đổi thông tin, dữ liệu, đối chiếu rà soát về đối tượng, doanh số của hộ, cá nhân kinh doanh thương mại điện tử (TMĐT) do các sàn giao dịch TMĐT và ngành Công thương cung cấp để đưa vào quản lý kịp thời, đồng thời hướng dẫn NNT đăng ký, kê khai, nộp thuế đúng theo quy định của pháp luật.

- Trên cơ sở phân tích áp dụng quản lý rủi ro để thực hiện giao kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2025. Trong đó tập trung hoàn thành kế hoạch thanh tra, kiểm tra đã được phê duyệt đảm bảo về chất lượng và số lượng cuộc thanh tra kiểm tra. Áp dụng quản lý rủi ro trong phân loại hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng và lựa chọn người nộp thuế. Đối với hoạt động TMĐT cần chú trọng tập trung thanh tra, kiểm tra đối với các chủ sàn kinh doanh TMĐT, các đơn vị vận chuyển, trung gian thanh toán để nắm bắt thông tin, xây dựng cơ sở dữ liệu, đưa vào quản lý thuế các cá nhân, tổ chức có kinh doanh TMĐT.

- Tăng cường việc đối chiếu sản lượng khai thác tài nguyên, khoáng sản giữa cơ quan thuế và cơ quan tài nguyên, phối hợp với các cơ quan có liên quan nắm bắt tình hình khai thác tài nguyên khoáng sản trên địa bàn để yêu cầu người nộp thuế khai, nộp thuế đúng với sản lượng khai thác. Kiến nghị cấp có thẩm quyền thu hồi giấy phép khai thác theo Luật khoáng sản, xử lý vi phạm về thuế theo đúng quy định trong trường hợp người nộp thuế không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ về thuế. Thường xuyên kiểm tra các đơn vị khai thuế, sử dụng tài nguyên khoáng sản trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo nguồn gốc hợp pháp từ các đơn vị được cấp phép và kê khai nộp thuế theo quy định.

- Phối hợp với các Phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân các phường, xã trong việc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2025, phân đấu hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất 250 tỷ đồng (ngân sách tỉnh là 120 tỷ đồng, ngân sách thành phố 130 tỷ đồng), tiền thuê đất 130 tỷ đồng (ngân sách tỉnh 100 tỷ đồng, ngân sách thành phố 30 tỷ đồng) được HĐND tỉnh, HĐND thành phố giao; Phối hợp với các cơ quan: Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố, Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thanh thành phố, chính quyền địa phương trong việc tuyên truyền, phổ biến kịp thời các chính sách thuế mới, đảm bảo mọi người nộp thuế được tiếp cận, nắm bắt và thực hiện đúng quy định.

- Đẩy mạnh số hóa, hiện đại hóa ở tất cả các khâu quản lý thuế như: quản lý đăng ký, kê khai, nộp thuế, hoàn thuế, phân tích rủi ro, thanh tra, kiểm tra, quản lý nợ và cưỡng chế nợ thuế. Kiểm soát chặt chẽ, xây dựng công cụ quản lý rủi ro trong quản lý hóa đơn điện tử, tránh tình trạng buôn bán hoá đơn, trục lợi về thuế. Chuẩn hóa cơ sở dữ liệu thống kê theo ngành nghề kinh tế chung cho toàn quốc và từng địa phương trên kho cơ sở dữ liệu ngành thuế phục vụ phân tích, đánh giá và xác định mức độ rủi ro của người nộp thuế trong công tác thanh tra, kiểm tra. Tiếp tục triển khai hiệu quả ứng dụng bản đồ số đối với công tác quản lý hộ, cá nhân kinh doanh.

- Phối hợp với các cơ quan ban ngành trên địa bàn tham mưu cho Ủy ban nhân dân thành phố kịp thời xử lý, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về thủ tục, về giá đối với các dự án bất động sản, đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, tổ chức đấu giá, giao đất, cho thuê đất, đôn đốc thu kịp thời vào ngân sách nhà nước các khoản phát sinh thu theo quy định của pháp luật về thu ngân sách; đẩy mạnh công tác chống thất thu đối với hoạt động chuyên nhượng bất động sản hai giá để tạo thị trường bất động sản lành mạnh; rà soát toàn bộ các dự án chậm triển khai, còn nợ tiền sử dụng đất, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân các cấp chỉ đạo các cơ quan liên quan tập trung tháo gỡ vướng mắc để có cơ sở đôn đốc thu kịp thời các khoản nợ thuế, nợ tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước. Đối với các trường hợp cố tình chây ì, không thực hiện thì tham mưu với Ủy ban nhân dân thu hồi dự án theo đúng quy định của pháp luật.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Đẩy mạnh thực hiện chuyển đổi số trong công tác quản lý, đặc biệt là xây dựng và vận hành cơ sở dữ liệu đất đai. Triển khai thực hiện có hiệu quả quy hoạch sử dụng đất các cấp và kế hoạch sử dụng đất cấp thành phố.

- Chủ trì, phối hợp với các Phòng, ban, ngành, địa phương tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2025; phối hợp với các Phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; UBND các phường, xã trong việc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2025, phân đấu hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất ngân sách thành phố 130 tỷ đồng, tiền thuê đất ngân sách thành phố 30 tỷ đồng được HĐND thành phố giao.

- Tổ chức xác định giá đất cụ thể của các dự án được Ủy ban nhân dân thành phố giao đất, cho thuê đất; trong đó, tập trung thực hiện xác định giá đất các dự án thuộc Kế hoạch thu tiền sử dụng đất ngân sách thành phố năm 2025.

- Tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất, khai thác tài nguyên khoáng sản, bảo vệ môi trường, chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng. Chủ trì, phối hợp với các Phòng, ban, ngành, UBND các phường, xã kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản; tăng cường phối hợp với cơ quan Thuế trong công tác quản lý thu thuế đối với các nguồn thu từ đất đai, tài nguyên, khoáng sản và các nguồn thu mới.

3. Phòng Tài chính – Kế hoạch

- Đôn đốc các đơn vị thực hiện các truy thu sau thanh tra, kiểm tra, kiểm toán nhà nước theo nhiệm vụ được giao; kịp thời tham mưu cho UBND thành phố giải quyết những vướng mắc trong điều hành ngân sách.

- Tham mưu triển khai thực hiện hiệu quả các giải pháp thu ngân sách địa phương.

- Tăng cường công tác thẩm định giá đất cụ thể; phối hợp với Chi cục Thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường đẩy nhanh việc xác định giá đất cụ thể, phân đấu thu đạt, vượt dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2025 được HĐND tỉnh, HĐND thành phố giao 250 tỷ đồng (ngân sách tỉnh 120 tỷ đồng, ngân sách thành phố là

130 tỷ đồng), tiền thuê đất 130 tỷ đồng (ngân sách tỉnh 100 tỷ đồng, ngân sách thành phố 30 tỷ đồng).

- Chủ trì phối hợp với Chi cục Thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, UBND các phường, xã và các cơ quan có liên quan giải quyết dứt điểm những khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư các dự án kêu gọi đầu tư các Khu dân cư, khu đô thị theo cơ chính sách đặc thù dưới 20ha; thực hiện việc chỉnh trang, tạo điều kiện cho người dân chuyển mục đích sử dụng đất; rà soát các khu đất xen kẹt để đấu giá, thu nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách, đảm bảo hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2025.

- Tăng cường công tác kiểm tra, xét duyệt, thẩm định quyết toán của các cơ quan, đơn vị trực thuộc thành phố và Ủy ban nhân dân các phường, xã theo quy định; công khai việc sử dụng ngân sách nhà nước, siết chặt kỷ luật, kỷ cương, tăng cường trách nhiệm người đứng đầu trong việc quản lý, sử dụng ngân sách nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, đề xuất các giải pháp hiệu quả để cải thiện mạnh mẽ môi trường đầu tư, kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các phường, xã, Kho bạc nhà nước tỉnh đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công năm 2025 và 02 Chương trình mục tiêu quốc gia để đảm bảo việc giải ngân vốn đầu tư công và vốn sự nghiệp; tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện các dự án sử dụng vốn đầu tư nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp các Phòng, ban, ngành liên quan đẩy nhanh tiến độ triển khai đầu tư xây dựng các khu đô thị mới đối với các dự án đã có chủ trương đầu tư khu đô thị mới Phú Hà, khu phát triển nhà ở Tháp Chàm 1, khu phát triển nhà ở Tân Hội ... để tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của thành phố.

- Phối hợp Chi cục thuế, Phòng Kinh tế, phường xã và các cơ quan liên quan tích cực tham mưu hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp trên địa bàn, nhất là các doanh nghiệp nhỏ và vừa; ưu tiên phát triển kinh tế tập thể, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho Hợp tác xã, tổ hợp tác hoạt động sản xuất kinh doanh trên địa bàn.

4. Phòng Kinh tế

- Chủ trì, phối hợp với các phòng, ban ngành, địa phương xây dựng, triển khai các nhiệm vụ và giải pháp thu hút đầu tư thuộc lĩnh vực công nghiệp chế biến, công nghiệp năng lượng tái tạo, công nghiệp mới đi vào hoạt động; cung cấp kịp thời cho cơ quan thuế thông tin các dự án đang triển khai hoặc đã hoàn thành để cơ quan thuế làm cơ sở quản lý thu.

- Phối hợp với cơ quan Thuế, Cục Quản lý thị trường và các cơ quan liên quan để kiểm soát chặt chẽ về giá cả hàng hóa, chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả, hàng kém chất lượng.

5. Phòng Quản lý đô thị

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan có liên quan thường xuyên khảo sát xây dựng cơ sở dữ liệu giá giao dịch từ chuyển nhượng bất động sản làm căn cứ và tham mưu UBND thành phố trình Sở Xây dựng đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất hàng năm sát với giá giao dịch thực tế trên thị trường bất động sản.

- Triển khai kịp thời các quy định pháp luật có liên quan đến thị trường bất động sản; Thường xuyên theo dõi, cập nhật tình hình, diễn biến thị trường và kịp thời tham mưu các giải pháp thực hiện theo quy định; Công bố thông tin thị trường bất động sản trên địa bàn thành phố.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các Dự án kêu gọi đầu tư phát triển đô thị từ các Khu đô thị mới, Khu dân cư có quy mô dưới 20 ha; quản lý quy hoạch hết sức chặt chẽ đồng bộ các dự án trên địa bàn có quy mô khai thác dưới 20 ha.

- Khai thác tối đa nguồn lực từ quỹ đất và đảm bảo sử dụng một cách hiệu quả nhất để ưu tiên đầu tư phát triển Thành phố, nhất là các công trình, dự án trọng điểm.

- Đẩy nhanh công tác cấp giấy phép xây dựng cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu về xây dựng và đủ điều kiện cấp giấy phép đối với các khu dân cư thuộc các dự án thu tiền sử dụng đất thuộc ngân sách tỉnh năm 2025.

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân các phường, xã kiểm tra, giám sát việc xây dựng nhà, công trình trên các khu dân cư, tái định cư tránh trường hợp xây dựng không phép, trái phép không tuân thủ theo quy định pháp luật.

- Triển khai có hiệu quả Nghị quyết của Tỉnh ủy, Nghị quyết của Thành ủy về phát triển kinh tế đô thị, tập trung đầu tư xây dựng các khu đô thị mới, khu dân cư mới theo lộ trình, trọng tâm đẩy nhanh tiến độ các dự án đã chủ trương đầu tư khu đô thị mới Phú Hà, khu phát triển nhà ở Tháp Chàm 1, khu phát triển nhà ở Tân Hội ... để tạo tăng trưởng trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản.

6. Phòng Văn hóa và Thông tin, Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thanh thành phố

Phối hợp với cơ quan thuế tiếp tục đẩy mạnh và đa dạng hóa các biện pháp, giải pháp tuyên truyền đến người tiêu dùng, các đơn vị kinh doanh, đặc biệt trong lĩnh vực bán lẻ xăng dầu. Qua đó, giúp người tiêu dùng hiểu rõ về lợi ích và trách nhiệm của việc thực hiện quy định phát hành hóa đơn điện tử theo từng lần bán hàng tại Nghị định số 123/2020/NĐ-CP và các hình thức xử phạt đối với hành vi vi phạm quy định về lập hóa đơn khi bán hàng hóa tại Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ để nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước trong công tác quản lý thuế.

7. Công an thành phố

- Chủ trì việc kết nối dữ liệu dân cư với Chi cục Thuế, UBND các phường, xã để phối hợp phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm không thực hiện hóa đơn điện tử; tích cực, chủ động cùng các Phòng, ban, ngành, địa phương triển khai nghiêm túc, hiệu quả Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh

và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (Đề án 06).

- Phối hợp với Chi cục Thuế đề xuất các giải pháp chống thất thu ngân sách nhà nước trong việc mua bán hóa đơn điện tử bất hợp pháp nhằm trục lợi, vi phạm pháp luật..., đặc biệt tăng cường công tác kiểm tra việc sử dụng hóa đơn điện tử sau từng lần bán hàng đối với các cửa hàng, doanh nghiệp kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố.

- Chuẩn bị các điều kiện kỹ thuật cần thiết để sẵn sàng thực hiện việc kết nối, trao đổi và tra cứu thông tin hóa đơn điện tử phục vụ công tác quản lý theo quy định của pháp luật.

8. Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận-Chi nhánh Phan Rang-Tháp Chàm:

- Phối hợp hỗ trợ các phòng, ban liên quan của thành phố đo đạc, trích lục bản đồ địa chính đối với các thửa đất trong khu dân cư, khu tái định cư thuộc danh mục thu tiền sử dụng đất năm 2025 của tỉnh.

- Hướng dẫn và tiếp nhận hồ sơ giao đất thu tiền sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân sau khi có quyết định giao đất và chuyển thông tin thực hiện nghĩa vụ tài chính cho Chi cục Thuế thành phố và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

9. UBND các phường, xã

- Tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện tốt nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố năm 2025.

- Phối hợp với cơ quan Thuế và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện tốt thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, đảm bảo thu đúng, thu đủ, thu kịp thời các khoản thuế phát sinh và thu nợ đọng thuế theo quy định pháp luật; tập trung chỉ đạo thu tại các địa bàn trọng điểm, các doanh nghiệp có doanh thu, số thuế nộp lớn, các lĩnh vực chưa khai thác hết nguồn thu; quản lý chặt chẽ hộ, cá nhân kinh doanh, hoạt động xây dựng, lắp đặt, vãng lai, kinh doanh vận tải bằng ô tô, kinh doanh bất động sản trên địa bàn.

- Phối hợp chặt chẽ với Chi cục Thuế và các Phòng, ban, cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các giải pháp quản lý thu, chống thất thu; cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư, thúc đẩy sản xuất kinh doanh phát triển, góp phần tạo nguồn thu bền vững cho ngân sách.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc xây dựng nhà, công trình trên các khu dân cư, tái định cư tránh trường hợp xây dựng không phép, trái phép không tuân thủ theo quy định pháp luật.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận-Chi nhánh Phan Rang-Tháp Chàm xác nhận các vấn đề liên quan đến giao đất thu tiền sử dụng đất.

- Hỗ trợ các cơ quan, đơn vị trong công tác xác định giá đất cụ thể, giao đất thu tiền sử dụng đất và các vấn đề liên quan khác.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Thủ trưởng các Phòng, ban, ngành thành phố, các cơ quan, đơn vị liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã:

- Triển khai có hiệu quả Kế hoạch này, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được phân công, đề cao trách nhiệm trong thực hiện nhiệm vụ nhất là trách nhiệm người đứng đầu trong lãnh đạo, chỉ đạo quán triệt, xây dựng kế hoạch cụ thể của từng ngành, từng địa phương để chỉ đạo, tổ chức thực hiện đảm bảo thực hiện có hiệu quả các nội dung tại Phụ biểu (đính kèm Kế hoạch).

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát tiến độ và kết quả thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đề ra; chủ động xử lý theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý kịp thời những vấn đề phát sinh.

- Định kỳ gửi báo cáo tình hình kết quả thực hiện Kế hoạch hàng tháng trước ngày 05 hàng tháng, hàng quý trước ngày 05 của tháng đầu quý về Phòng Tài chính – Kế hoạch để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vấn đề cần phải sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế, các Phòng, ngành, địa phương và đơn vị có liên quan kịp thời có văn bản gửi về Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, chỉ đạo.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện thu ngân sách nhà nước trên địa bàn thành phố Phan Rang - Tháp Chàm năm 2025. Đề nghị các cơ quan, ban, ngành và Ủy ban nhân dân các phường, xã nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo)
- Thường trực Thành ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND TP (báo cáo);
- CT, các PCT. UBND TP;
- Chi cục Thuế TP;
- Các cơ quan, đơn vị thành phố
- UBND các phường, xã;
- Lưu: VT.T

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Phú